



SE PONE EN MARCHA EL OBSERVATORIO DE LA CONSTRUCCIÓN DE CANTABRIA (CONSTRUCANT)

EL pasado Viernes 24 de Octubre el GTED-UC vía, la defensa del Proyecto de Fin de Máster en Investigación en Ingeniería Civil del Ingeniero D. César Carrasco, se dio a conocer su “Investigación sobre el Benchmarking en construcción y propuesta de un Modelo de Indicadores para empresas Constructoras Españolas: Aplicación a Cantabria”.

La investigación trata sobre Monitorizar y estudiar la Competitividad de las Empresas del Sector de la Construcción de Cantabria a través de una aplicación web y del uso del Benchmarking. Ejemplo de éstas iniciativas de monitorización y seguimiento se llevan a cabo en diferentes países entre estos cabe referir Estados Unidos, Reino Unido, Chile, Brasil y Portugal.

Por Benchmarking se entiende un proceso sistemático y continuo para evaluar los Productos, Servicios y Procesos de Trabajo de las Organizaciones que son reconocidas como representantes de las mejores prácticas, con el propósito de realizar mejoras organizacionales (Spendolini 1995).

Se ha planteado como objetivo principal crear a medio plazo un Observatorio del Sector de la Construcción en Cantabria <http://grupos.unican.es/gted/Observatorio.html>. Otro objetivo específico es diseñar un Modelo de Benchmarking y sus indicadores para el Sector de la Construcción de Cantabria a través de las PYMES por representar un Grupo empresarial característico y muy importante de éste Sector.

Se ha elaborado una lista de Indicadores de desempeño a partir de otros modelos de Benchmarking de referencia en el Sector de la Construcción, desarrollados en otros Países, y se han adaptado a la realidad española reduciéndolo a una lista de 24 Indicadores: éstos a su vez se han dividido en dos vertientes: Empresarial y Gestión del Proceso. Se han considerado Cinco Enfoques: Financiero, Cliente, Proceso, Humano y Estratégico.

Dado que se había recopilado datos Financieros de las Empresas de Construcción de Cantabria desde el 2010 hasta el 2012, se ha puesto en marcha el Enfoque Financiero del modelo propuesto. Se ha desarrollado un inventario de más de 3.000 empresas de Construcción en Cantabria y se han listado más de 87.000 empresas de Construcción de España.

Se pretende dar seguimiento a la Investigación, desarrollando entre los años 2014 y 2017 el resto de Enfoques propuestos (Cliente, Proceso, Humano y Estratégico), y presentando un informe general como Tesis Doctoral.

